

**Referat af Ordinær Generalforsamling
i Stenkrogens grundejer- og antenneforening
onsdag 20. marts 2019 kl. 19.00**

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab for året 2018
4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse
5. Valg:
 - a. 2 bestyrelsesmedlemmer (Marianne Pedersen og Gert Høy er villige til genvalg.)
 - b. 1 bestyrelsessuppleant (Henrik Jepsen ønsker ikke genvalg)
6. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
7. Fremsættelse af budgetforslag og fastsættelse af årskontingent.
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Formanden åbnede generalforsamlingen, og bød velkommen ikke mindst til de nye beboere i nr. 1, 19 og 23. Morten Zebbelin nr. 25 blev valgt som dirigent.

Det blev konstateret, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Dirigenten oplæste dagsordenen for generalforsamlingen. Efter navneopråb blev det konstateret, at 16 husstande var repræsenteret ved i alt 21 personer.

2. Formandens beretning

Formanden redegjorde for de forskellige arbejdsopgaver, grundejerforeningen har haft gennem det forløbne år.

Interne anliggender:

Veje og fællesarealer:

Der arbejdes på at få tilbud ind vedr. opretning af ujævnheder på vores fortove. Der vil være tale om opretning af ca. 50 m². Prisen anslås at blive ca. 25.000 kr., som vil være en del af den almindelige drift.

Ved de nye bomme er der stadig noget arbejde at gøre med græsarmering, så det vil være lettere for cykler, barnevogne m.m. at komme rundt. Der blev arbejdet på det på sidste års fællesarbejde, men det kan godt blive bedre. Opgave til **fællesarbejdet, som i år bliver d. 5. maj.**

Ørsted har sat nye lampehoveder på lygterne på stien. De lyser mere ned på stien og generer derved også beboerne ud til stierne mindre end de gamle lamper gjorde.

Beboerforeningerne omkring Stenkrogen har fået henvendelse fra Ørsted om, at de muligvis selv skal betale for strømme til stibelysning. Stenkrogen har ikke modtaget en sådan henvendelse endnu.

Årsagen kan være, at vi i sin tid da lamperne blev opsat lavede en aftale med kommunen om, at den har ansvaret for driften af belysningen.

Information

Hjemmesiden www.stenkrogen4040.dk vil vi gerne forbedre og ligeledes kunne give information via Facebook (Stenkrogens grundejerforening i 4040 Jyllinge).

Der pågår et lignende arbejde i antenneforeningen, og det bliver måske muligt at få link til vores hjemmeside fra www.4040.dk.

Antenneforeningen:

Antennesystemet skal opgraderes og i den forbindelse har YouSee bedt om, at der er let adgang til antennekasserne (ikke gemt i hække m.m.). Hvis de ikke er frie, bliver der sendt regning for eksempelvis klipping af hæk.

Vi er en af Danmarks billigste antenneforening, og 4040 er ret gode til at forhandle priser hjem hos Yousee. 4040 udvider mere og mere, da Roskilde Nord har bedt om signaler herfra til f.eks Trekroner, Svogerslev og andre Roskilde Nord selskaber. Samarbejdet i antenneforeningen synes at gå bedre.

Hermed sluttede formandens beretning.

Formandens beretning blev kort debatteret.

Der blev spurgt ind til om vores fortove evt. kunne blive ryddet for sne ligesom vores stier. Det vil blive undersøgt.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskab.

Kassereren gennemgik regnskabet for 2018, som efterfølgende blev godkendt.

4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

5. Valg.

Som bestyrelsesmedlem blev Marianne Pedersen og Gert Høy genvalgt.

Som bestyrelsessuppleant blev Nicole Jensen nr. 19 valgt.

Bestyrelsen består således af følgende:

Formand	Kim Bertelsen nr. 29
Bestyrelsesmedlem	Marianne Pedersen nr. 3
Bestyrelsesmedlem	Henrik Pedersen, nr. 28
Bestyrelsesmedlem	Gert Høy, nr. 36
Bestyrelsesmedlem	Steen Christensen nr. 37
Bestyrelsessuppleant	Nicole Jensen nr. 19

6. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

Følgende blev valgt:

Hanne Andersen nr. 39

Steven Green nr. 40

og revisorsuppleant blev Morten Zebbelin nr. 25

7. Fremsættelse af budgetforslag og fastsættelse af årskontingent.

Budgetforslaget blev fremlagt og godkendt.

Kontingentet er således **1.500 kr. + 1.500 kr.** til asfalfonden, i alt 3.000 pr. parcel pr. år med sidste rettidige indbetaling: **30. april.**

8. Eventuelt

Der var ingen emner unde eventuelt.

Hermed sluttede generalforsamlingen.

Morten Zeppelin
Dirigent

Kim Bertelsen
Formand

Marianne Pedersen
Bestyrelsesmedlem

Henrik Pedersen
Bestyrelsesmedlem

Steen Christensen
Bestyrelsesmedlem

Gert Høy
Referent